

各 位

会 社 名 **太洋物産株式会社**
 代 表 者 名 代表取締役社長 柏 原 弘
 (JASDAQ・コード番号: 9941)
 問 合 せ 先
 役 職 ・ 氏 名 執行役員 総務部長 宮内 敏雄
 電 話 (03) 5402-8181

固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、平成 18 年 3 月 22 日開催の取締役会において、下記の通り、固定資産の譲渡を決議いたしましたので、お知らせいたします。

1. 譲渡の理由

所有不動産（土地）を売却するものであります。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	帳簿価額	譲渡予定価額	現況
土地：千葉県八千代市大和田新田 字八幡藪 1042 番 1 他	210 百万円	369 百万円	駐車場として賃貸
合 計	210 百万円	369 百万円	—

3. 譲渡先の概要

商 号	株式会社 長谷工コーポレーション
本 店 所 在 地	東京都港区芝二丁目 32 番 1 号
代 表 者	代表取締役社長 岩尾 崇
資 本 の 額	50,000 百万円 (平成 17 年 9 月 30 日現在)
大 株 主	(平成 17 年 9 月 30 日現在) 日本マスタートラスト信託銀行株式会社(信託口) モルガンスタンレーアンドカンパニーインク バンクオブニューヨークジーシーエムクライアントアカウンツイーアイエスジー 日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社(信託口) モルガンスタンレーアンドカンパニーインターナショナルリミテッド
主 な 事 業 の 内 容	建設業
当 社 と の 関 係	無

4. 譲渡の日程

平成 18 年 3 月 22 日 : 取締役会決議
 平成 18 年 3 月 24 日 : 売買契約書締結 (予定)
 平成 18 年 6 月 30 日 : 物件引き渡し (予定)

5. 今後の見通し

当該譲渡に伴い、譲渡価額から譲渡経費等を除いた譲渡益見込額 1 億 45 百万円は、平成 18 年 9 月期の特別利益に計上する予定であります。なお、これに伴い、平成 18 年 9 月期 (通期) の業績予想を変更いたします。(別途本日開示の「平成 18 年 9 月期通期業績予想の修正について」ご参照。) また、当該資産の売却による平成 19 年 9 月期以降の決算への影響額はありません。

以 上